

CLUB WHEELLOCK

Sharing the finer things in life

A full-page photograph of three people jumping joyfully on a sandy beach. The person on the left is a man in a white shirt and blue jeans. The person in the middle is a man in a blue shirt and khaki shorts. The person on the right is a woman in a striped shirt and light blue jeans. They are all barefoot and have their arms raised towards a small, fluffy white cloud in a clear blue sky. The ocean is visible in the background.

WHAT'S YOUR
BRIGHTER LIVING

HARRY WINSTON 巴塞爾世界

會員優先參觀KENSINGTON HILL 示範單位及展覽館

What's Your Brighter Living



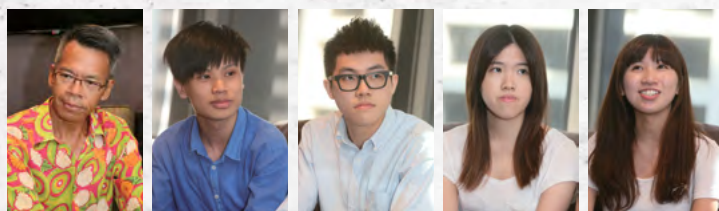
綠色時尚 美好生活

會德豐地產致力提供優質舒適的綠色生活，更推動本地藝術文化與美好生活的融合。最近集團邀請香港知專設計學院傳意設計及數碼媒體系廣告設計高級文憑課程的學生以「What's your Brighter Living?」為主題，設計集團將軍澳住宅項目The Parkside的圍板，為區內提供展示藝術作品的平台。我們很榮幸能訪問課程的導師及學生，分享設計作品的理念及過程，以及表達作品與地區之間的融合，體現作品如何薈萃文化與綠色時尚的理想生活。



會德豐地產

香港知專設計學院



CW: Club Wheellock編輯
T: 簡偉成
 香港知專設計學院
 傳意設計及數碼媒體學系
 高級講師
V: 陳慧瑩 (學生)
M: 王寶欣 (學生)
K: 林敏基 (學生)
J: 李晉澤 (學生)

CW: 可以分享一下你們對“Brighter Living”這個主題的想法嗎？這個比賽為什麼吸引你們參加？

M: “Brighter Living”這個概念非常吸引，為社區帶來一個很正面的訊息，所以在設計的過程中也不斷想像一些美好的事情。

V: 我覺得這個概念令人對將軍澳區帶來新的體會，感受到正面的氣息，快樂而溫暖的正能量。

K: 我也有同感，比賽主題“Brighter Living”範圍非常廣泛，不設太多的限制，讓我們於廣闊的發揮空間去表達無限的意念。

J: “Brighter Living”這個概念非常嶄新，沒有傳統框架限制，包羅萬有的東西可以給你自由發揮，大家都因此踴躍參加比賽。

CW: 剛才觀賞到你們設計的作品，水準非常高，令人目不暇給。你們可各自介紹設計概念嗎？

M / V: 我們的作品名為“Good Morning Bread”，古語有道：一日之計在於晨，可以安坐家中享受一份早餐，一杯咖啡，相信可以為新一天注入正能量，令我們順利完成一天的工作。而麵包一般是圓型的，會令人覺得很沈悶沒有生氣，為了打破這個傳統規律，我們把麵包弄成“Good morning”的形狀，帶出“Hello, hello, good morning”這種喜悅，成為每天的正能量。

K / J: 我們作品以“Green Living”為題，因為將軍澳區是一個很注重綠化的市鎮，所以利用了綠色作為主調，更加插了這些滑稽的表情來表達“Brighter Living”，希望大家會心微笑，忘記都市的煩囂生活。

CW: 簡導師，學校方面認為這項設計比賽成績如何？會繼續支持地區融合的活動嗎？

T: 我們很榮幸與會德豐地產合作，給予同學一個學以致用的

機會，同學表現出色及踴躍，透過他們的作品展現他們對理想生活的憧憬及態度，其中十組作品獲挑選於The Parkside項目圍板展出，實在非常難得。

無論是在將軍澳區內任何事物跟環境產生的融合，或跟將軍澳區本土有關的事物，我們的師生也非常感興趣，能夠在創意領域中為社區發展出一分力，絕對將全力配合，期待有更多地區融合的創作機會。

BRIGHTER LIVING –
KITE MAKING AND FLYING DAY

Club Wheelock為會員舉辦風箏同樂日，邀請香港風箏學會主席陳健泉先生親身教授風箏工作坊，會員在Wheelock Gallery發揮無限創意，親手製作色彩斑斕的風箏。

在布袋澳品嘗午餐後，會員出發到清水灣郊野公園大坑墩，把自己設計的風箏放上晴空，陳主席更即場示範大型風箏漫天飛舞，表演精彩讓會員拍案叫絕。



MARC JACOBS
FALL/WINTER 2014
COLLECTION
PRIVATE PREVIEW

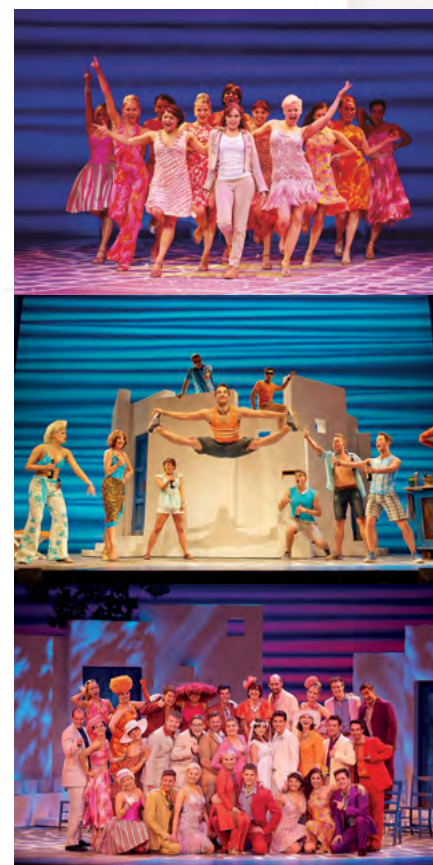
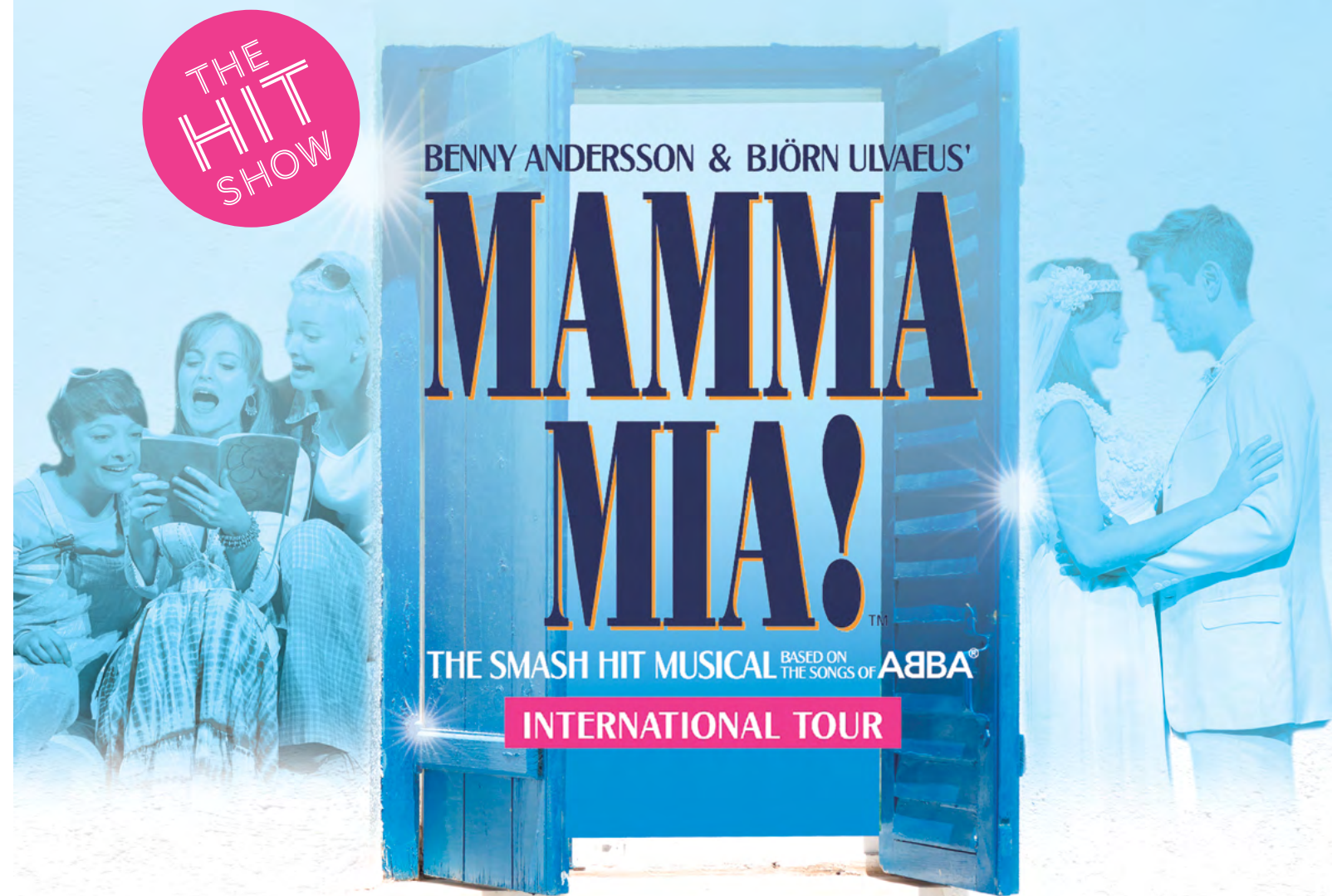
Marc Jacobs是當今最矚目的時裝設計師之一，Club Wheelock特別為會員舉辦其品牌秋冬服飾預展。最新秋冬服飾系列在中環國際金融中心連卡佛Platinum Suite以時尚風格展出，讓會員可優先一睹時尚潮流服飾的風采。





HARRY WINSTON BASEL WORLD IN HONG KONG

獨具時代感的高級珠寶腕錶品牌Harry Winston, 為Club Wheelock會員呈獻全球限量飾品, 包括一套5款史詩陀飛輪腕錶, 一睹其超卓精妙的功能。會員一邊品嚐美酒佳餚, 一邊觀賞模特兒展示各珠寶腕錶的日間及晚間配搭, 細意欣賞品牌的時尚風格。



全球熱爆音樂劇MAMMA MIA! 重臨香港 盛大公演

MAMMA MIA! 一劇曾於2004年夏季在香港文化中心上演, 成為當年全城哄動的盛事; 相隔十年, 萬眾期待、全球熱爆的殿堂級音樂劇MAMMA MIA! 將再度來港, 9月24日起於香港演藝學院歌劇院盛大演出, 全城即將投入ABBA的經典音樂世界, 齊齊勁歌熱舞, 迎接真正Dancing Queen的隆重登場。

母親、女兒、三位「疑似」父親・一同踏上令人難以忘懷的婚姻之路!

MAMMA MIA! 由英國著名音樂劇製作人Judy Craymer創作, 全劇以多首ABBA金曲貫串整個音樂劇, 愛情、親情、友情共冶一爐, 令人百看不厭。

日期: 2014年9月24日至2014年11月2日

票價: HK\$995 (VIP), HK\$795 (票價A), HK\$595 (票價B), HK\$395 (票價C)

這次的來港獻技的MAMMA MIA! 世界巡迴演出班底份量十足, 主要由一眾來自英國的精英演員擔綱演出。其中女主角、飾演母親的Donna及「疑似」父親Sam, 將由一對真實夫妻Sara Poyzer及Richard Standing, 台上台下真情演出。而飾演Donna的金蘭姊妹Tanya及Rosie的Geraldine Fitzgerald及Sue Devaney的這對諧趣孖寶, 一高頭大碼一嬌小玲瓏, 讀白動作風趣生鬼教人拍案叫絕。另外, 待嫁乖女Sophie一角將由同樣青春可人的Niamh Perry演出, 曾演出Love Never Dies、等多個殿堂級音樂及舞台製作的Niamh Perry唱功一流, 由她演繹的劇中金曲I have a Dream牽動人心, 令人一聽難忘。

MAMMA MIA! 音樂劇內的歌曲旋律極具感染力, 歌詞優美且易令人琅琅上口, 與故事及角色配合得天衣無縫, 堪稱為流行音樂與舞台劇的最完美結合。<Dancing Queen>、<Money Money>、<The Winner Takes It All> 等共22首膾炙人口的經典流行金曲, 全部皆是著名西歐樂隊ABBA的冠軍金曲。2014年正好是ABBA憑第一支熱賣單曲< 滑鐵盧 > (Waterloo) 贏得Eurovision歐洲歌唱大賽的40周年紀念, 對一眾ABBA粉絲來說意義深遠。

快達票熱線: 31 288 288
快達票網址: www.hkticketing.com

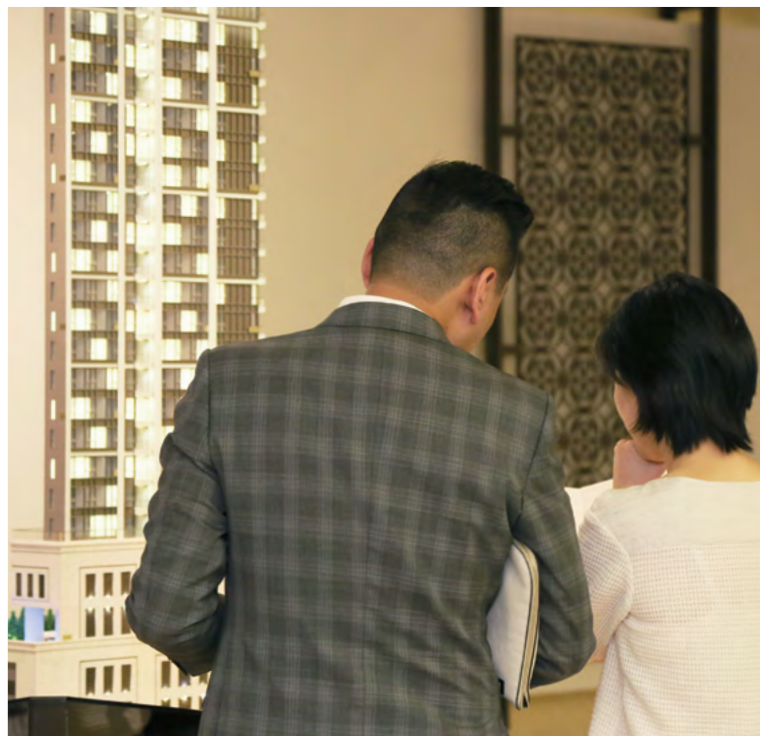
如欲查詢, 請瀏覽www.lunchbox-productions.com
更多有關MAMMA MIA! 的最新消息, 請登上Facebook 社交網站:
<http://www.facebook.com/LunchboxTheatricalProductionsHK>





MEMBERS PRIORITY VIEWING OF KENSINGTON HILL SALES GALLERY

會德豐地產最新發展的精品住宅項目「Kensington Hill」，全新設計的展覽館及示範單位於日前開放予Club Wheelock的會員優先參觀。典雅高貴的設計，展現非凡氣派，閱讀室配置手工細緻的華麗傢俱更顯尊貴氣質。



KENSINGTON HILL

TIMELESS ELEGANCE

傲立傳統豪宅地段，鄰近香港大學，文化及歷史建築薈萃；都會繁華，靜謐安居，兼修並蓄
毗鄰中環CBD商業核心及多個消閒購物熱點，如中環蘭桂芳及SOHO、金鐘以至銅鑼灣
毗鄰未來港鐵西營盤站*，接連未來西港島綫*，交通更見便捷
坐擁11號小學校網及中西區中學校網，名校雲集



照片並非於發展項目拍攝及並不反映發展項目落成時的最終景觀。照片經電腦修飾處理，並不構成賣方對發展項目或其任何部份的陳述或保證。照片所示之布局、裝置、裝修物料、設備、傢俱、裝飾物及其他物件不一定會在日後落成的發展項目提供。

Kensington Hill 展覽館及示範單位設於金鐘金鐘廊2樓Wheelock Gallery, Queensway
開放時間：上午11時至下午8時 www.kensingtonhill.hk#

查詢電話：

2118 2688

發展項目的街道名稱及門牌號數：高街98號 區域：西營盤及上環

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

*有關未來港鐵西營盤站及未來西港島綫的位置及設計，請參考www.mtr-westislandline.hk。該等資料可能不時有所變更，賣方對該等資料不作出任何明示或隱含之陳述或保證。
賣方：Meritgold Holdings Limited 賣方的控股公司：Dannette Holdings Limited、聯邦地產有限公司、會德豐地產有限公司、Myers Investments Limited、Wheelock Investments Limited、會德豐有限公司 認可人士：梁黃福建築師（香港）事務所有限公司之梁騰程 承建商：永森建築工程有限公司 擁有人代表律師：的近律師行 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：ANZ Asia Limited 已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人：Wheelock Finance Limited 盡賣方所知的本發展項目的預計關鍵日期：2016年12月31日。（關鍵日期指發展項目在遵照經批准的建築圖則的情況下在各方面均屬完成的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。） 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。本廣告由賣方發布。
#載有售樓說明書、價單及成交紀錄冊電子版本的網址。
印製日期：2014年9月25日

WHEELOCK
PROPERTIES
會德豐地產



會德豐住宅及寫字樓項目 受市場熱捧， 半年破年度百億銷售目標

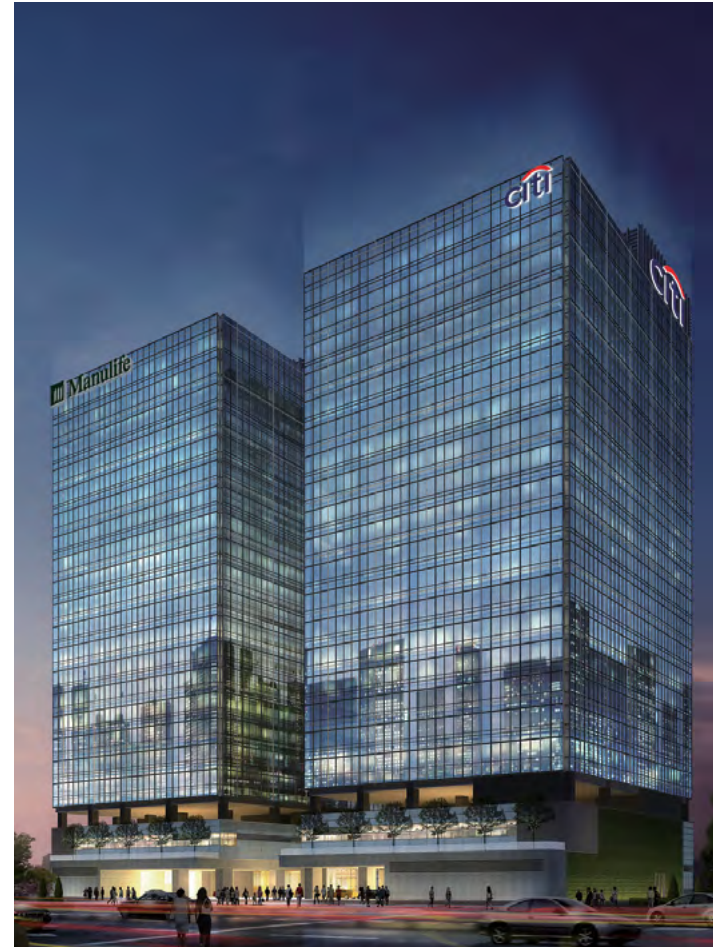
Grand Austin強勢推售，以及One Bay East東座全幢售出，上半年已為集團帶來超過100億港元銷售總額。

Grand Austin銷情熾熱 月內累沽九成九單位

由會德豐地產、新世界發展及港鐵公司合作發展，位於西南九龍柯士甸站上蓋的Grand Austin，延續去年推售The Austin的氣勢，甫推出即獲市場熱烈追捧。

Grand Austin首輪銷售於6月21日展開，超額認購近13倍，期後一直保持氣勢，火速沽售680伙，套現逾150億港元。

集團下半年將會推售的住宅新盤包括位於港島高街的Kensington Hill及將軍澳The Parkside項目。



花旗集團以港幣54.25億元
購入One Bay East東座全幢
創本港全幢商廈成交紀錄

位於香港九龍東新商業區臨海甲級商廈One Bay East，以東、西兩座組成，總樓面面積逾一百萬平方呎。繼項目西座全幢由宏利人壽保險（國際）有限公司於去年4月購入作為香港總部後，項目東座全幢於今年6月由花旗集團以港幣54.25億元購入，創香港全幢商廈成交紀錄。

會德豐地產主席梁志堅在出席簽約儀式時說：「我們十分高興兩間於環球具領導地位的跨國金融機構，選定One Bay East作為其香港業務的策略性據點。頂級跨國企業在本港作出如此重大及長線的投資，正好反映他們對香港前景深具信心。」

會德豐地產「九龍東物業組合」總樓面面積合共約二百萬平方呎，繼 One Bay East 後，集團計劃將現時的九倉電訊廣場重建為面積近600,000平方呎的臨海甲級商廈物業，另將重建九龍貨倉物業，及於早前購入的啟德地皮發展全新住宅物業，以配合九龍東的全面發展。

Awards

會德豐地產榮獲BCI Asia Awards 2014「十大地產發展商」獎項

會德豐地產致力發展優質物業，在策劃及興建每項物業時，均會全方位研究物業與整體環境的和諧配合，為買家提供優質的生活或工作空間。

會德豐地產連續第三年榮獲BCI Asia「十大地產發展商」獎項，證明集團發展的项目獲業界肯定。



Project WeCan



2014年度工作體驗計劃

該計劃於今夏為來自14間不同學校的100多名學生，於九龍倉及會德豐集團旗下15個業務單位提供體驗實際工作環境的機會。

會德豐為其夥伴學校五育中學及鳳溪第一中學的同學舉辦結業禮，共同分享學生的工作成果和感謝其導師予以指導。學校的校長，教師和學生家長均應邀參加典禮。

Community

會德豐地產企業社會責任報告2013

我們的企業社會責任報告2013已經出版。今年已是我們第三年編製獨立的企業社會責任報告，今年的報告是參考最新全球報告倡議組織指引(GRI G4)而撰寫。

這報告概述我們在可持續發展方面的努力和所取得的成績，我們誠意邀請您細閱本報告及分享我們的成果。

詳細內容請瀏覽：www.wheelockpropertieshk.com/csr.php



Community



公益金會德豐百萬泳



會德豐集團與香港公益金攜手舉辦第二屆「公益金會德豐百萬泳」，再度掀起全城愛心浪潮。近380名來自工商界、紀律部隊、各院校的游泳好手，以及個人參賽者齊集淺水灣泳灘，在碧波中揮臂擊浪，競逐多項殊榮。集團主席吳宗權先生為籌備委員會主席，更身體力行參加泳賽。

百萬泳同時推動全民培養健康生活方式，鼓勵大眾透過積極支持公益事務追求心靈的富足，為有需要人士締造美好將來。



CLUB WHEELOCK

Club Wheelock Limited
9th Floor, Wheelock House,
20 Pedder Street, Central, Hong Kong
Tel: (852) 2118 3288 Fax: (852) 2118 2618
ambassador@clubwheelock.com
www.clubwheelock.com

WHEELOCK

PROPERTIES

Wheelock Properties (HK) Limited
5th Floor, Wheelock House,
20 Pedder Street, Central, Hong Kong
Tel: (852) 2118 2668 Fax: (852) 2118 2068
enquiry@wheelockpropertieshk.com
www.wheelockpropertieshk.com

WHEELOCK

GALLERY

9/F Wheelock House	2/F Queensway Plaza
20 Pedder Street	93 Queensway
Central	Admiralty

