

Members' Event

THE PARKSIDE PREVIEW

將軍澳南是矚目耀眼的城市綠州，區內處處草木常綠，同時亦能提供現代化都市的一切便利，是嚮往寧靜寫意和活力生活的現代都市人首選。會德豐地產「將軍澳南物業組合」共有4個項目，並命名為「O'South澳南」。「O'South澳南」致力打造為低密度和綠色生活社區，毗鄰海濱長廊及大型綠化廣場，環抱綠化及自然美景，配合區內多元化康樂及消閒設施，提供融合都市動感及悠閒寫意的低密度生活。

會德豐地產的首個「O'South澳南」住宅項目—The Parkside 鄰近大型綠化廣場及中央大道。單位戶型多元化，包括一房四房，更有特式頂層平台戶及特式花園複式。

「O'South澳南」享有完善的公共交通設施，The Parkside 鄰近將軍澳港鐵站，坐享將軍澳綫、港島綫及觀塘綫三綫便捷，與九龍東CBD2新商業核心及港島東僅咫尺之遙。Club Wheelock 會員獲邀優先參觀 The Parkside 展覽廳及示範單位，更尊享3%置業折扣優惠。



會德豐地產將軍澳南全新住宅項目

1房至4房標準單位

位處未來大型綠化廣場及中央大道旁，綠意盎然

花園複式及頂層特色戶

鄰近港鐵將軍澳站，完善交通網絡，接通九龍東及港島東商貿區

展覽廳及示範單位設於尖沙咀海港城港威大廈第2座19樓

WHEELOCK PROPERTIES 會德豐地產

2118 2000

WWW.THEPARKSIDE.COM.HK*

本廣告內載列的相片並非於發展項目或其附近拍攝。

本發展項目的街道名稱及門牌號數：唐俊街18號 區域：將軍澳

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。*賣方就本發展項目指定的互聯網網站的網址 *所述之未來建築物及設施等可能不時更改，於發展項目入伙時亦可能尚未完成或啟用，完成後之狀況與本廣告所述者可能不同。

賣方：Future Precision Limited 賣方附屬公司：會德豐有限公司、Dannette Holdings Limited、華豐地產有限公司、會德豐地產有限公司、Myers Investments Limited、Wheelock Investments Limited 認可人士：呂光輝博士 認可人士以其專業身分擔任認可人，辦事處設於香港德輔道中，呂光輝建築師事務所(香港)有限公司 承建商：Gammien Engineering & Construction Company Limited 發展項目中的住宅物業的出售商代售處有人行車道的律師事務所，其元，業經時律師事務所已為發展項目的建設提供貸款或已承諾為其項建設提供貸款的認可機構：東亞銀行有限公司 已為發展項目的建設提供貸款的認可人：Wheelock Finance Limited 賣方所知的本發展項目的預計開工日期：2016年11月30日。(預計開工日期指符合批地文件的條件的日期，預計開工日期是受到買賣合約所允許的任何延期所限制的。)* 本廣告由賣方發佈，賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。本廣告及其所有內容並不構成或作出任何明示或隱含之合約條款、要約、陳述或保證。印刷日期：2014年12月29日