



本相片並非於發展項目或其附近拍攝，亦與發展項目無關。

## The Parkside 銷情熾熱 Peninsula East 接力登場

會德豐地產於「O'South 澳南」首個住宅項目——「The Parkside」獲得市場熱烈追捧，項目之591個住宅單位，已售逾九成九，總銷售額逾45億港元。集團將於第二季推出油塘住宅項目「Peninsula East」。

「Peninsula East」坐擁優越地理位置，鄰近未來油塘灣綜合發展區<sup>^</sup>（規劃發展中）及港鐵油塘站，接通港島東及九龍東商業核心。項目更可飽覽維港海景\*及東九龍啟德郵輪碼頭景致<sup>^</sup>，是市區罕有的海景住宅項目。油塘灣綜合發展區<sup>^</sup>將令油塘煥然一新，成為未來市區商住的另一重點，發展潛力無限。



PENINSULA EAST 設計概念圖

「Peninsula East」由兩座住宅大廈組成，共提供256伙住宅單位，標準單位間隔由2至4房，實用面積<sup>o</sup>約由480平方呎至1,033平方呎<sup>o</sup>，為買家提供多元化的選擇。由油塘港鐵站僅1站直達港島東鰂魚涌、2至4站抵東九龍新核心商業區CBD2<sup>^</sup>（觀塘/九龍灣）。

2118 2000  
www.peninsulaeast.com.hk<sup>#</sup>

本發展項目的街道名稱及門牌號數：崇耀街9號，東源街3、5、7、9、11號及崇德圍3號 區域：茶果嶺、油塘及鰂魚門

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

<sup>#</sup>賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址 <sup>\*</sup>景觀受單位所處層數、座向及周邊建築及環境影響。相關景觀並非適用於所有單位，且週邊環境及建築物會不時改變。 <sup>^</sup>相關計劃/基建之建造、規劃、設計及落成日期是受制於政府及/或相關部門之最後公佈及決定。 <sup>o</sup>實用面積按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出。  
相關設計概念圖僅作顯示發展項目大概外觀之用，發展項目外牆之(冷氣機、喉管、格柵及其他機電設施)均無顯示，所顯示之外觀、植物、園景、燈飾及燈光效果亦可能與實際有異。相關設計概念並不反映發展項目實際外觀及園林設計，賣方保留權利改變、修改或更改相關設計、佈局、裝置、裝修物料及設備及保留權利以相若的其他裝置、裝修物料及設備。  
賣方：Framenti Company Limited 賣方的控權公司：The Wharf (Holdings) Limited 及 Wharf Development Limited 認可人士：梁鵬程 認可人士以其專業身分擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：梁黃鵬建築師（香港）事務所有限公司 承建商：興聯營造有限公司 就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有入行事的律師事務所：高李葉律師行 已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司 已為發展項目的建造提供貸款的其他人：Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited 盡賣方所知的發展項目的預計關鍵日期：2017年7月31日。（預計關鍵日期指符合批地文件的條件的日期，預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。）本廣告由賣方發布。 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。 印刷日期：2015年3月31日

## Project WeCan

### 「趁墟做老闆」2015展銷會 發揮企業關愛精神 盡展青年創意

「趁墟做老闆」為「學校起動」計劃一年一度的大型聯校活動，為學生提供機會一展創業精神。學生可體驗由零開始，學習如何撰寫營商計劃書、進行市場分析及成本和盈利預測。在經驗豐富的義工協助下，籌備屬於自己的零售生意，與其他學校和零售商一較高下，為他們將來投身商業社會作準備。

今年，「學校起動」計劃「趁墟做老闆」2015展銷會假荷里活廣場舉行。展銷會劃分為四個主題區，包括「關愛」、「尊重」、「信任」及「欣賞」，超過500名來自25間「學校起動」中學的學生展現了他們長達三個月籌備過程的成果，以不一樣的關愛態度、心思向顧客售賣極具創意的產品。大會更安排了學校表演環節，讓大家欣賞學生多方面的才能。

會德豐地產伙伴學校五育中學於展銷會榮獲三個亞軍獎項，包括最佳營商計劃書匯報獎、最具團隊精神獎及最具創意獎。

